Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 1941 del 12/05/2023

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1734 del 12/05/2023

Direzione: 1ª "Servizi Generali e Politiche di Sviluppo Economico e Culturale"
Servizio: Turismo e Attività Produttive
Ufficio : Strutture Ricettive Messina Sud e zona Ionica

OGGETTO: Riclassifica per il quinquennio 2022-2026 della struttura ricettiva tipologia Albergo denominata "**Hamalia**", categoria 3(tre) stelle, sita nel Comune di **Itala** (ME) in Contrada Belvedere snc . Gestore: EUMAS s.r.l.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 27 / 1996 "Norme per il turismo" e ss.mm.ii ;

VISTA la L.R. n.10/2005 "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti" e ss.mm.ii;

VISTI : il D.A.R.S. n.469 del 20/03/2017; il D.A.R.S. n.3098 del 22/11/2018; il D.A.R.S. n. 1507 del 05 giugno 2019; il D.A.R.S. n. 1736 dell'08 Luglio 2021;

VISTA la nota circolare prot. n.10155 del 24.03.2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Turismo -"linee di indirizzo per la riclassificazione quinquennale " 2022-2026";

VISTA l'istanza datata 29/06/2022 del Sig Salvatore Arcovito in qualità di legale rappresentante della Società "EUMAS s.r.l" con sede in Messina, Piazza Duomo n. 3, iscritta alla Camera di Commercio di Messina – REA n. 113345 P. IVA 01255350835, gestore della struttura ricettiva Alberghiera, denominata " **Hamalia** ", sita nel Comune di Itala (ME), in Contrada Belvedere snc (Foglio 12 part. 1281 Cat. D2), *pec: eumassrl@pec.it,* acquisita al Protocollo Generale n. 0021996/22 del 30/06/2022, con la quale si richiede la riclassificazione per il quinquennio 2022/2026;

PRESO ATTO che la struttura ricettiva in esame, risulta regolarmente classificata per il quinquennio 2017/2021, con D.D. n. 411 del 24/04/2017 nella categoria 4 stelle con una ricettività di n. 8 camere di cui (6 doppie + 2 suites triple) per complessivi n. 18 posti letto;

VISTA la dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio, allegata all'istanza, resa ai sensi di legge dal Sig. Salvatore Arcovito, nella qualità di legale rappresentante della Società "EUMAS s.r., con la quale attesta che nella struttura ricettiva sopraindicata, nulla è cambiato rispetto all'ultimo provvedimento di classifica, che l'attività viene svolta a carattere annuale e che è in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per essere riclassificata, per il quinquennio 2022/2026, nella tipologia Albergo, categoria 4 (quattro) stelle, con una ricettività di n. 8 camere di cui (6 doppie + 2 suites triple) per complessivi n. 18 posti letto;

TENUTO CONTO della nota del 12/07/2022 del Sig. Arcovito Salvatore, nella qualità di legale rappresentante della Società "EUMAS s.r.l", introitata al protocollo generale di quest'Ente il 14.07.2022 al n.23750 , con la quale chiede per la struttura ricettiva de quo, la variazione della categoria da 4(quattro) stelle a 3 (tre) stelle;

PRESO ATTO delle dichiarazioni rese e degli atti prodotti a corredo della richiesta di riclassifica;

ACQUISITO, secondo la vigente normativa, il consenso al trattamento dei dati personali;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria,tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto ed i regolamenti dell'Ente;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

PROPONE

Per quanto in premessa,

RICLASSIFICARE, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata "**Hamalia**", sita nel Comune di **Itala** (ME) in Contrada Belvedere snc, (Foglio 12 part. 1281 Cat. D2), pec: *eumassrl@pec.it,* con attività a carattere annuale, nella tipologia Albergo *categoria 3 (tre) stelle,* con una ricettività di *n. 8 camere (6 doppie + 2 suites triple) per complessivi n. 18* posti letto, gestita dalla Società "EUMAS s.r.l" con sede in Messina, Piazza Duomo n. 3, iscritta alla Camera di Commercio di Messina – REA n. 113345 P. IVA 01255350835 - legale rappresentante Sig. Salvatore Arcovito;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

DISPORRE di comunicare al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Itala (ME) l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

INSERIRE sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

Il Responsabile E.Q.
(Dott. Fabio Russo)
firmata digitalmente

LA DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

RICLASSIFICARE, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata **Hamalia**, sita nel Comune di **Itala** (ME) in Contrada Belvedere snc, (Foglio 12 part. 1281 Cat. D2), pec: *eumassrl@pec.it,* con attività a carattere annuale, nella tipologia Albergo *categoria 3 (tre) stelle,* con una ricettività di *n. 8 camere (6 doppie + 2 suites triple) per complessivi n. 18* posti letto, gestita dalla Società "EUMAS s.r.l" con sede in Messina, Piazza Duomo n. 3, iscritta alla Camera di Commercio di Messina – REA n. 113345 P. IVA 01255350835 - legale rappresentante Sig. Salvatore Arcovito;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

DISPORRE di comunicare al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Itala (ME) l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

INSERIRE sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

RENDERE NOTO ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che il responsabile del procedimento è il funzionario E.Q. Dott. Fabio Russo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

ESPRIMERE, ai sensi dell'art. 5 del regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, parere **favorevole**.

LA DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo
Firmato digitalmente